

Số: 1100/HD-STTTT-SXD

Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 12 năm 2016

HƯỚNG DẪN

Quản lý xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Nghị định số 25/2011/NĐ-CP ngày 06/4/2011 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Viễn thông;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 14/2013/TT-BTTTT ngày 21/6/2013 của Bộ Thông tin và Truyền thông hướng dẫn việc lập, phê duyệt và tổ chức thực hiện quy hoạch hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động tại địa phương;

Căn cứ Thông tư số 15/2016/TTLT-BTTTT-BXD ngày 22/6/2016, Thông tư liên tịch của Bộ Thông tin và Truyền thông, Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý việc xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động (gọi tắt là Thông tư số 15/2016/TTLT-BTTTT-BXD);

Căn cứ Thông tư số 15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về cấp giấy phép xây dựng (gọi tắt là Thông tư số 15/2016/TT-BXD);

Căn cứ Quyết định số 322/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Phê duyệt Quy hoạch hạ tầng viễn thông thụ động tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 12/2016/QĐ-UBND ngày 17/3/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quy định một số nội dung liên quan đến việc cấp phép xây dựng, cấp giấy phép quy hoạch trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 42/2016/QĐ-UBND ngày 29/8/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 33/2016/QĐ-UBND ngày 08/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi;

Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Xây dựng hướng dẫn quản lý xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi như sau:

I. HƯỚNG DẪN CHUNG

1. Phạm vi và đối tượng áp dụng

Hướng dẫn này hướng dẫn quản lý việc xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động, bao gồm: nhà, trạm viễn thông; điểm cung cấp dịch vụ viễn thông công cộng; cột ăng-ten (bao gồm cột ăng-ten công kênh và cột ăng-ten không công kênh); cột treo cáp viễn thông; hạ tầng kỹ thuật ngầm. Các cơ quan quản lý Nhà nước và các tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động cần nghiên cứu Hướng dẫn này và các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành có liên quan để triển khai, áp dụng đúng quy định.

2. Giải thích từ ngữ

a) Cột ăng-ten không công kênh (sau đây gọi là cột ăng ten loại A1) là cột ăng-ten được lắp đặt trong và trên các công trình xây dựng nhưng không làm thay đổi kiến trúc, kết cấu chịu lực, an toàn của công trình xây dựng, bao gồm:

- Cột ăng-ten tự đứng được lắp đặt trên các công trình xây dựng có chiều cao của cột (kể cả ăng-ten, nhưng không bao gồm kim thu sét) không quá 20% chiều cao của công trình nhưng tối đa không quá 3 mét và có chiều rộng từ tâm của cột đến điểm ngoài cùng của cấu trúc cột ăng-ten (kể cả cánh tay đòn của cột và ăng ten) dài không quá 0,5 mét (sau đây gọi là cột ăng-ten loại A1a);

- Cột ăng-ten thân thiện với môi trường là cột ăng-ten được thiết kế, lắp đặt ẩn trong kiến trúc của công trình đã xây dựng, mô phỏng lan can, mái hiên, mái vòm, bệ cửa, vỏ điều hòa, bồn nước, tháp đồng hồ, tác phẩm điêu khắc, hoặc được lắp đặt kín trên cột điện, đèn chiếu sáng hoặc dưới các hình thức nguy trang phù hợp với môi trường xung quanh và có chiều cao, chiều rộng như quy định tại khoản 1 Điều này (sau đây gọi là cột ăng ten loại A1b).

b) Cột ăng-ten công kênh (sau đây gọi là cột ăng ten loại A2), bao gồm:

- Cột ăng ten được lắp đặt trên các công trình xây dựng không thuộc cột ăng-ten loại A1 được quy định khoản 1 Điều này (sau đây gọi là cột ăng ten loại A2a);

- Cột ăng-ten được lắp đặt trên mặt đất (sau đây gọi là cột ăng ten loại A2b);

3. Yêu cầu khi xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động

a) Công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động được xây dựng phải phù hợp với Quy hoạch hạ tầng viễn thông thụ động tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 đã được phê duyệt.

b) Công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động được xây dựng phải

đảm bảo chất lượng, an toàn cho người và các công trình lân cận; đảm bảo cảnh quan, môi trường và mỹ quan đô thị.

c) Sở Thông tin và Truyền thông kiểm tra chấp thuận vị trí xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động theo Quy hoạch hạ tầng viễn thông thụ động trên địa bàn tỉnh trước khi thực hiện các thủ tục về xây dựng.

d) Cột ăng-ten được lắp đặt trên mặt đất (loại A2b) khi thiết kế, xây dựng phải đảm bảo tối thiểu dùng chung cho 2 mang viễn thông.

II. QUY ĐỊNH CẤP PHÉP XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT VIỄN THÔNG THỤ ĐỘNG

1. Giấy phép xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động

a) Trước khi khởi công xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động, chủ đầu tư phải có giấy phép xây dựng do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp theo quy định của pháp luật về xây dựng, trừ các trường hợp được miễn giấy phép xây dựng theo quy định.

Trong thời hạn 07 (bảy) ngày làm việc kể từ ngày được cấp giấy phép xây dựng, chủ đầu tư có trách nhiệm sao gửi 01 bản giấy phép xây dựng cho Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi (nếu giấy phép xây dựng không do Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi cấp) và 01 bản cho Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Quảng Ngãi.

b) Công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động thuộc trường hợp miễn giấy phép xây dựng được quy định tại Khoản 2 Điều 5, Thông tư số 15/2016/TTLT-BTTTT-BXD.

Chủ đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động được miễn giấy phép xây dựng theo quy định phải gửi văn bản thông báo ngày khởi công xây dựng (theo mẫu tại Phụ lục ban hành kèm theo Thông tư số 15/2016/TTLT-BTTTT-BXD) cho Ủy ban nhân dân cấp xã nơi xây dựng công trình, Sở Xây dựng và Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Quảng Ngãi trong thời hạn 07 (bảy) ngày làm việc trước khi khởi công.

c) Trình tự, thủ tục, hồ sơ đề nghị cấp, điều chỉnh, gia hạn, cấp lại giấy phép xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động thực hiện theo quy định tại Thông tư số 15/2016/TT-BXD.

2. Thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng

Thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng đối với công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động thực hiện theo Quyết định số 12/2016/QĐ-UBND ngày 17/3/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quy định một số nội dung liên quan đến việc cấp phép xây dựng, cấp giấy phép quy hoạch trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

UBND các huyện, thành phố cần lưu ý giao nhiệm vụ cho phòng trực

thuộc có chức năng về xây dựng và hạ tầng kỹ thuật để tham mưu việc cấp phép xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động thuộc thẩm quyền đúng quy định hiện hành.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Xây dựng

a) Công khai các thủ tục hành chính về cấp giấy phép xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động thuộc thẩm quyền giải quyết để các tổ chức cá nhân liên quan biết thực hiện.

b) Tổ chức cấp giấy phép, hướng dẫn, kiểm tra việc cấp giấy phép xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động trên địa bàn tỉnh theo đúng quy định.

2. Sở Thông tin và Truyền thông

a) Tuyên truyền, phổ biến, triển khai quy định này cho các tổ chức, cá nhân có liên quan.

b) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan kiểm tra việc thực hiện xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động trên địa bàn tỉnh theo quy hoạch hạ tầng viễn thông thụ động.

c) Chủ trì, phối hợp tham mưu UBND tỉnh quy định dùng chung cột ăng ten đối với các mạng viễn thông để đảm bảo tính mỹ quan đô thị.

d) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu UBND tỉnh bãi bỏ Quyết định số 171/2008/QĐ-UBND ngày 8/7/2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về cấp giấy phép xây dựng trạm thu, phát sóng thông tin di động trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

3. Ban quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, UBND các huyện, thành phố Quảng Ngãi

a) Công khai các thủ tục hành chính về cấp giấy phép xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động thuộc thẩm quyền giải quyết để các tổ chức cá nhân liên quan biết thực hiện.

b) Tổ chức cấp giấy phép xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động trên địa bàn tỉnh thuộc thẩm quyền theo đúng quy định.

b) Phối hợp với các Sở, ban ngành, đơn vị liên quan kiểm tra việc xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động trên địa bàn theo quy định.

4. Các tổ chức, cá nhân khác có liên quan

a) Các tổ chức, cá nhân đầu tư xây dựng và khai thác công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động có trách nhiệm:

- Thực hiện đúng các điều khoản trong hướng dẫn này và các quy định của pháp luật có liên quan.

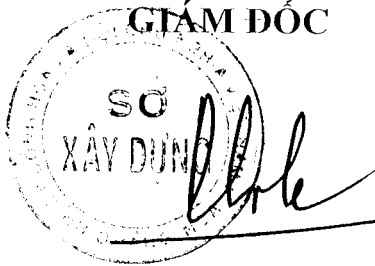
- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về những hành vi vi phạm do không thực hiện đúng các điều khoản của hướng dẫn này và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

- Chủ động cung cấp thông tin và phối hợp với các Sở, ban ngành, UBND các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan trong việc giải quyết các vướng mắc trong quá trình xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động.

b) Tổ chức, cá nhân tham gia thiết kế, thi công xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động có trách nhiệm thực hiện các điều khoản của hướng dẫn này và các quy định của pháp luật có liên quan.

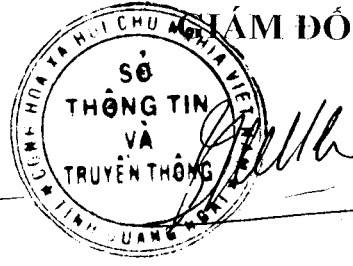
Trên đây là nội dung hướng dẫn quản lý xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, phát sinh, các tổ chức, cá nhân cần kịp thời phản ánh về Sở Thông tin và Truyền thông hoặc Sở Xây dựng để xem xét hướng dẫn giải quyết./.

**SỞ XÂY DỰNG
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Phong

**SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Mạnh Hùng

Nơi nhận:

- Bộ Thông tin và Truyền thông, Bộ Xây dựng;
- Cục Viễn Thông, Bộ Thông tin và Truyền thông;
- TT. Tỉnh ủy; TT. HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Các Hội, đoàn thể tỉnh;
- CT, Các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở: TT&TT, Xây dựng;
- BQL khu KTDQ và các KCN;
- UBND các huyện, thành phố;
- Đài PTTH tỉnh, Báo Quảng Ngãi;
- Trung tâm Công báo và tin học;
- Các doanh nghiệp viễn thông;
- Lưu Sở TT&TT, Sở XD: VT, VP.